

JENS ARENTOFT EJENDOMSADMINISTRATION

TELEFON 35 36 36 10 - ROLIGHEDSVEJ 22 - 1958 FREDERIKSBERG C

KONTORTID: HVERDAGE 10.00-12.00 OG 12.30-15.00 - mail@e22.dk

www.ejendomsadministration.nu - www.andelsbolig-debat.dk

Medlem af Ejendomsforeningen Danmark - ansvars- og kautionsforsikret

02.04.2020

A/B H.C.Ø.

H.C.Ørsteds Vej 53-55 / Steenwinkelsvej 13-15

Budget for perioden 01.01 - 31.12	2020	2019
Ejendomsskat	142.555	134.739
Vand	93.500	84.000
Renovation	91.395	88.070
Rottebekæmpelse	2.391	1.354
Elektricitet	20.000	25.000
Forsikringer	80.131	79.511
Elevatoretelefon	5.500	4.100
Elevatoreftersyn	13.784	13.400
Copydan	2.950	2.651
Vicevært og varmemester	165.000	165.000
Abonnement All Remove	0	8.900
Container	10.000	12.500
Snerydning og vejsalt	5.000	15.000
Internet beboerrum og vaskeri	1.500	0
Fiberleje	12.000	0
Bestyrelsesgodtgørelse	10.000	10.000
Generalforsamling og møder	10.000	10.000
Administration	81.120	81.120
Venteliste	12.000	10.000
Revision	21.900	20.900
Varmeregnskab Brunata	11.000	10.700
Valuarvurdering	21.425	19.000
Gebyrer, kontorhold, porto	4.500	4.500
Abonnement ABF	7.100	6.900
Renter og bidrag, realkreditlån	105.550	178.378
Afdrag, realkreditlån	192.250	189.962
Faste udgifter i alt	1.122.551	1.175.686
Vedligeholdelse	346.378	294.744
Udgifter i alt	1.468.929	1.470.429

Boligafgift	988.389	988.389
Erhvervsafgift	412.622	412.622
Venteliste	12.000	10.000
Kælderleje	44.418	44.418
Vaskeri indtægter	10.000	10.000
Renter Lån & Spar Bank	1.500	5.000

Indtægter i alt	1.468.929	1.470.429
------------------------	-----------	-----------

Bestyrelsen bemyndiges til at benytte opsparede vedligeholdelsesoverskud på vedligeholdelse i år 2020.