

JENS ARENTOFT EJENDOMSADMINISTRATION

TELEFON 35 36 36 10 - ROLIGHEDSVEJ 22 - 1958 FREDERIKSBERG C

KONTORTID: HVERDAGE 10.00-12.00 OG 12.30-15.00 - mail@e22.dk

www.ejendomsadministration.nu - www.andelsbolig-debat.dk

Medlem af Ejendomsforeningen Danmark - ansvars- og kautionsforsikret

25.03.2019

A/B H.C.Ø.

H.C.Ørsteds Vej 53-55 / Steenwinkelsvej 13-15

Budget for perioden 01.01 - 31.12	2019	2018
Ejendomsskat	134.739	127.715
Vand	84.000	75.000
Renovation	88.070	88.070
Rottebekæmpelse	1.354	1.354
Elektricitet	25.000	25.000
Forsikringer	79.511	51.961
Elevatoretelefon	4.100	4.100
Elevatoreftersyn	13.400	13.400
Copydan	2.651	3.576
Vicevært og varmemester	165.000	160.000
Abonnement All Remove	8.900	8.700
Container	12.500	12.000
Snerydning og vejsalt	15.000	15.000
Bestyrelsesgodtgørelse	10.000	10.000
Generalforsamling og møder	10.000	10.000
Administration	81.120	80.475
Venteliste	10.000	10.000
Revision	20.900	20.900
Varmeregnskab Brunata	10.700	10.600
Valuarvurdering	19.000	19.900
Gebyrer, kontorhold, porto	4.500	4.000
Abonnement ABF	6.900	6.900
Renter og bidrag, realkreditlån	178.378	211.700
Afdrag, realkreditlån	189.962	210.600
Faste udgifter i alt	1.175.686	1.180.951
Vedligeholdelse	294.744	296.919
Udgifter i alt	1.470.429	1.477.870

Boligafgift	988.389	988.389
Erhvervsafgift	412.622	412.622
Venteliste	10.000	10.000
Kælderleje	44.418	46.859
Vaskeri indtægter	10.000	10.000
Renter Lån & Spar Bank	5.000	10.000
Indtægter i alt	1.470.429	1.477.870

Bestyrelsen bemyndiges til at benytte opsparede vedligeholdelsesoverskud på vedligeholdelse i år 2019.