

JENS ARENTOFT EJENDOMSADMINISTRATION

TELEFON 35 36 36 10 - ROLIGHEDSVEJ 22 - 1958 FREDERIKSBERG C

KONTORTID: HVERDAGE 10.00-12.00 OG 12.30-15.00 - mail@e22.dk

www.ejendomsadministration.nu - www.andelsbolig-debat.dk

Medlem af Ejendomsforeningen Danmark - ansvars- og kautionsforsikret

09.03.2016

A/B H.C.Ø.

H.C.Ørsteds Vej 53-55 / Steenwinkelsvej 13-15

Budget for perioden 01.01 - 31.12	2016	2015
Ejendomsskat	123.555	120.450
Vand	85.000	95.000
Renovation	90.969	90.665
Rottebekæmpelse	911	1.135
Elektricitet	30.000	27.000
Forsikringer	50.943	46.200
Elevatortelefon	4.000	0
Elevatoreftersyn	10.000	15.000
Copydan	1.633	2.000
Vicevært og varmemester	132.000	124.000
Abonnement All Remove	8.300	8.000
Container	12.000	12.000
Snerydning og vejsalt	15.000	15.000
Bestyrelsesgodtgørelse	3.750	3.700
Generalforsamling og møder	10.000	10.000
Administration	80.475	87.640
Revision	20.000	25.000
Varmeregnskab Brunata	10.100	9.800
Gebyrer, kontorhold, porto	5.000	5.000
Abonnement ABF	6.700	6.700
Renter og bidrag, realkreditlån	221.000	308.000
Afdrag, realkreditlån	203.000	210.000
Faste udgifter i alt	1.124.336	1.222.290
Vedligeholdelse	509.392	478.026
Udgifter i alt	1.633.728	1.700.316

Boligafgift	1.098.132	1.133.513
Erhvervsafgift	458.424	483.907
Boligafgift/boligleje	0	20.000
Kælderleje	47.172	46.896
Vaskeri indtægter	15.000	15.000
Renter Lån & Spar Bank	15.000	1.000
Indtægter i alt	1.633.728	1.700.316

Bolig- og erhvervsafgiften er nedsat med 10% fra 1/7 2015.

Bestyrelsen bemyndiges til at benytte opsparede vedligeholdelsesoverskud på vedligeholdelse i år 2016.