

# JENS ARENTOFT EJENDOMSADMINISTRATION

TELEFON 35 36 36 10 - ROLIGHEDSVEJ 22 - 1958 FREDERIKSBERG C

KONTORTID: HVERDAGE 10.00-12.00 OG 12.30-15.00 - mail@e22.dk

www.ejendomsadministration.nu - www.andelsbolig-debat.dk

Medlem af Ejendomsforeningen Danmark - ansvars- og kautionsforsikret

23.04.2015

## A/B H.C.Ø.

### H.C.Ørsteds Vej 53-55 / Steenwinkelsvej 13-15

Budget for perioden 01.01 - 31.12	2015	2014
Hensat til indv. vedl. (62 kvm x kr. 43)	0	2.666
Ejendomsskat	120.450	115.341
Renovation	90.665	90.666
Rottebekæmpelse	1.135	753
Vand	95.000	85.000
Elektricitet	27.000	25.000
Forsikringer	46.200	42.488
Abonnement elevator + telefon	15.000	14.200
Abonnement ABF	6.700	6.700
Abonnement All Remove	8.000	8.000
Copy-Dan	2.000	2.000
Container	12.000	10.000
Vicevært og varmemester	124.000	118.500
Snerydning og vejsalt	15.000	20.000
Varmeregnskab Brunata	9.800	9.800
Administration	87.640	95.280
Revision og skat	25.000	18.000
Bestyrelsesgodtgørelse	3.700	3.700
Gebyrer, kontorhold, porto	5.000	5.000
Generalforsamling og møder	10.000	7.000
Renter og bidrag, realkreditlån	308.000	393.000
Afdrag, realkreditlån	210.000	165.000
<b>Faste udgifter i alt</b>	<b>1.222.290</b>	<b>1.238.094</b>
Vedligeholdelse	478.027	552.570
<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.700.317</b>	<b>1.790.664</b>

Boligafgift	1.133.513	1.193.172
Erhvervsafgift	483.907	509.376
Boligafgift/boligleje	20.000	25.544
Kælderleje	46.896	46.572
Vaskeri indtægter	15.000	15.000
Renter	1.000	1.000
<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.700.317</b>	<b>1.790.664</b>

Boligafgiften og erhvervsafgiften nedsat med 10% fra 1/7 2015.

Bestyrelsen bemyndiges til at benytte opsparede vedligeholdelsesoverskud på vedligeholdelse i år 2015.